

REGULAMIN PARKINGU SPOŁECZNEGO STOWARZYSZENIA OSIEDLE „WYSOCKIEGO” K-18

§ 1. Postanowienia ogólne.

1. Regulamin normuje zasady korzystania z parkingu społecznego administrowanego przez Zarząd Stowarzyszenia Osiedle „Wysockiego” K-18 zwanego dalej „Zarządcą”.
2. Parking przeznaczony jest do korzystania przez mieszkańców Osiedla Wysockiego. Dopuszcza się przyjęcia w poczet członków osób spoza Osiedla Wysockiego.
3. Parking jest strzeżony społecznie i utrzymywany ze składek członkowskich.
4. Parking jest monitorowany całodobowo za pomocą kamer telewizji przemysłowej CCTV. Obraz z kamer jest rejestrowany.
5. Składki członkowskie zbierane są przez „Skarbnika” - osobę z Zarządu Stowarzyszenia oddelegowaną do tego celu.
6. Skarbnik raz do roku sporządza rozliczenie funkcjonowania parkingu w danym roku i wywiesza je do wiadomości najpóźniej do końca stycznia roku następnego po roku rozliczeniowym.
7. Przyjęcie w poczet członków wiąże się z opłatą wpisowego w wysokości 100 zł oraz składki za miesiąc, w którym następuje przyjęcie w poczet członków. Składka pobierana jest proporcjonalnie do czasu jaki pozostał do wykorzystania w danym okresie rozliczeniowym (miesięcznym, kwartalnym, etc.)
8. Każdy członek ma obowiązek pełnienia dyżuru nocnego według planu dyżurów. Plan dyżurów wywieszony jest na tablicy informacyjnej.
9. Pełniący dyżur zobowiązany jest do zachowania trzeźwości a w przypadku zauważenia zagrożenia wezwać pomoc pod numerem 112.
10. Zabrania się narażania życia lub zdrowia w sytuacji zagrożenia (próbie udaremnienia kradzieży, etc.)
11. Istnieje możliwość zamiany kolejności dyżurów pomiędzy członkami. Odpowiedzialność z tego tytułu spoczywa na dokonujących zamiany.
12. Stowarzyszenie nie prowadzi działalności gospodarczej w rozumieniu odpowiednich przepisów prawa i w związku z tym nie udostępnia odpłatnie miejsc parkingowych w ramach postoju krótkoterminowego (godzinowego, dobowego, etc).

§ 2. Zasady użytkowania.

1. Na terenie Parkingu:
 1. obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn zm.)
 2. zabronione jest parkowanie pojazdów poza miejscami do tego wyznaczonymi.
 3. obowiązuje ograniczenie prędkości do 5 km/h.
 4. na terenie parkingu tworzy się dwa miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych. Osoby korzystające z tych miejsc zwolnione są z obowiązku pełnienia dyżurów nocnych.
 5. obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenie dla osób i mienia.
 6. pojazd po zaparkowaniu powinien być unieruchomiony, mieć wyłączony zapłon, światła, zamknięte okna, drzwi i bagażnik.
 7. w czasie postoju na miejscu parkingowym zabronione jest pozostawianie w pojeździe dzieci i zwierząt.
 8. Stowarzyszenie nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne straty w mieniu pozostawionym w pojeździe. Nie ponosi również odpowiedzialności z tytułu kradzieży

auta. Każdy przyjęty w poczet członków we własnym zakresie zabezpiecza i ubezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.

9. na jednym miejscu postojowym przeznaczonym do parkowania samochodu osobowego możliwe jest parkowanie 2 motocykli.
10. motocykle i pojazdy użytkowane sporadycznie mogą być parkowane na części środkowej parkingu, ze względów technicznych wyłączonej z eksploatacji.
11. każdy wyjeżdżający z parkingu ma obowiązek zamknięcia za sobą bramy wjazdowej. Zaniedbanie tego obowiązku będzie traktowane jako rażące naruszenie postanowień Regulaminu i skutkować natychmiastowym usunięciem z parkingu.
12. brak opłaty dwóch kolejnych składek członkowskich będzie traktowane jako rażące naruszenie postanowień Regulaminu i skutkować natychmiastowym usunięciem z parkingu.
13. w przypadku naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu Zarządca może skreślić Członka z listy i zarządzać opróżnienia stanowiska postojowego. W przypadku nieopóżnienia miejsca pojazd zostanie odholowany na koszt i ryzyko właściciela.
14. użytkownik pojazdu ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieku płynów z pojazdu.
15. Zabrania się:
 1. przebywania osób postronnych, o ile nie jest to związane z wsiadaniem i wysiadaniem z pojazdu.
 2. zaśmiecania
 3. niszczenia urządzeń
 4. tankowania pojazdów
 5. przechowywania paliw
 6. wymiany płynów w pojazdach
 7. używania otwartego ognia
 8. parkowania pojazdów z nieszczelnymi układami powodującymi wycieki
 9. działania niezgodnie z przepisami BHP i p. POŻ
 10. zachowania sprzecznego z zasadami współżycia społecznego
 11. zakłócania korzystania z Parkingu

§ 3. Zasady podejmowania uchwał.

1. Stowarzyszenie podejmuje decyzje związane inwestycjami dużej wagi (powyżej kwoty 10 tys. zł.) oraz związane z wyborem i zmianą Zarządu organów poprzez uchwały.
2. Uchwały podejmowane są w wyniku głosowania jawnego przeprowadzanego na Zebraniu Członków.
3. Termin Zebrania Członków wywieszany jest na tablicy informacyjnej nie później niż na 7 dni przed Zebraniem.
4. Uchwały dotyczące zmiany Zarządu podejmowane są zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy wszystkich Członków.
5. Uchwały dotyczące spraw dużej wagi podejmowane są zwykłą większością głosów Członków obecnych na Zebraniu Członków.

§ 4. Postanowienia końcowe.

1. Korzystanie z parkingu oznacza akceptację niniejszego Regulaminu.
2. W przypadku naruszenia postanowień Regulaminu Zarządca może skreślić Członka z listy użytkowników parkingu i wezwać do jego opuszczenia. W przypadku nieopuszczenia

- parkingu w wyznaczonym terminie pojazd zostanie usunięty na koszt i ryzyko właściciela.
3. Traci moc dotychczasowy Regulamin.
 4. Regulamin niniejszy, ogłoszenia, komunikaty oraz lista dyżurów dostępna jest w internecie pod adresem **parkingowy.warszawa.pl**

Warszawa, 06 luty 2015 r.